



Wohnbau Adnet

Die ausgezeichnete Lage

Adnet ist eine ruhige, idyllische Gemeinde, die sich nur 20 Kilometer südlich der Landeshauptstadt Salzburg befindet.

Mit der landschaftlichen und kulturellen Vielfalt bietet Adnet für Jung und Alt Lebensqualität auf höchstem Niveau und zahlreiche Möglichkeiten für die Freizeitgestaltung.

Dieses Wohnbauprojekt entsteht ab Herbst 2025. In der charmanten Gemeinde Adnet werden in sonniger Süd-West-Ausrichtung 9 moderne, hochwertig ausgestattete 2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnungen errichtet.

Umgeben ist der Wohnbau von grünen Wiesen und Wäldern, liegt aber dennoch unweit des Ortskerns, welcher in wenigen Minuten erreichbar ist.

Wohn(t)raum - Ein Wortspiel wird wahr



©B.Moser/Tennengau.com



©B.Moser/Tennengau.com



Wissenswertes zum Objekt



WOHNNUTZFLÄCHEN von ca. 50 m² bis ca. 101 m²

WOHNBAUFÖRDERUNG möglich

PROVISIONSFREI - direkt vom Bauträger

KAUFPREIS ab ca. € 380.000 inkl. Stellplatz

Wissenswertes zum Objekt

Nachhaltig in der Bautätigkeit mit Fokussierung auf die Ökologie

- Massivbauweise mit Elementen aus Holz
- Nachhaltiges Heizsystem mittels Luftwärmepumpen und PV-Anlage
- Aufzug
- Jede Wohnung mit Außenbereich: Gartenanteil/Terrasse oder Balkon
- Abgetrennte Kellerabteile
- Überdachte Stellplätze und/oder Freistellplätze
- E-Leerverrohrung pro Parkplatz für künftige E-Lademöglichkeit
- Überdachter Fahrrad-Abstellbereich
- Hauseigener Kinderspielplatz



Planbeispiele

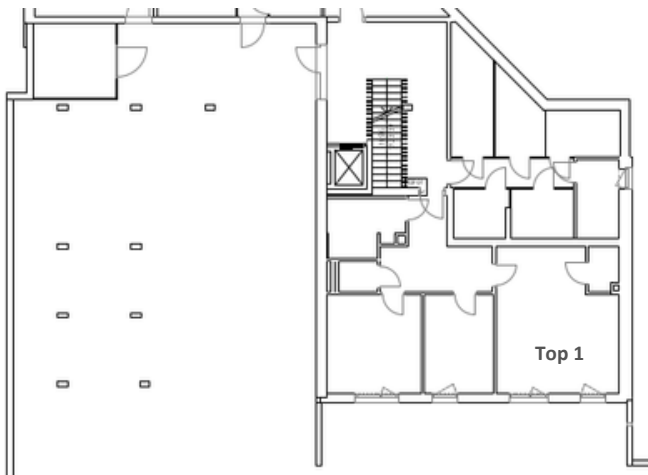
Alle Wohnungen sind durchdacht geplant. Egal ob für Singles, Paare oder Familien - die Wohnqualität ergibt sich durch die Summe der Details.

Über den geräumigen Flur gelangt man in helle, lichtdurchflutete Wohnräume mit perfekt integrierten Koch- und Essbereichen.

Panoramaverglasungen erweitern optisch den Wohnraum und bieten Zugang auf den eigenen, geschützten Außenbereich um dort gemütlich die Seele baumeln zu lassen und den herrlichen Ausblick in die umliegende Natur zu genießen.

Ebene 0

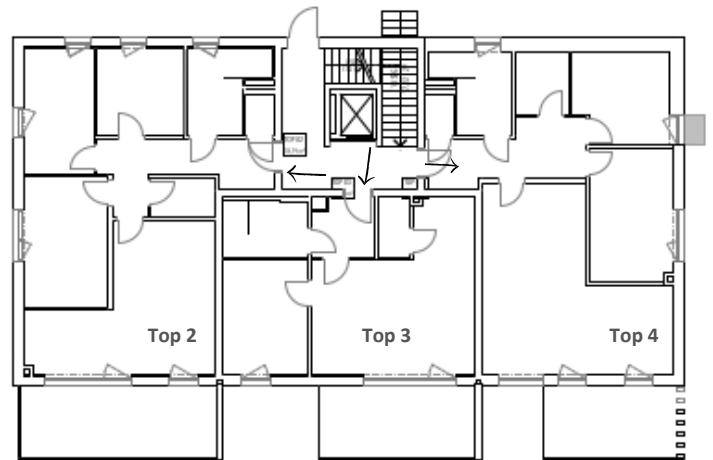
Top 1 ca. 73,3 m²



Ebene 1

Top 2 ca. 78,8 m² | Top 3 ca. 50,6 m²

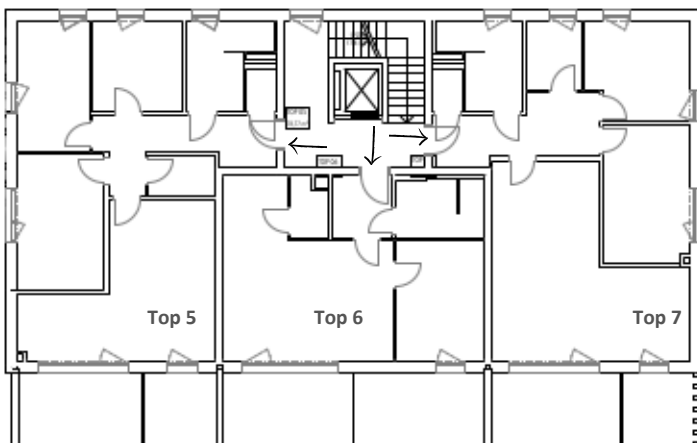
Top 4 ca. 77,4 m²



Ebene 2

Top 5 ca. 78,7 m² | Top 6 ca. 50,5 m²

Top 7 ca. 79,2 m²



Ebene 3

Top 8 ca. 101,8 m² | Top 9 ca. 91,5 m²



Kontakt



Im Zeichen des Nachhausekommens

Wenn wir was versprechen, dann hat das Bestand.
Unsere Erfolgsformel lautet schließlich: Ehrlichkeit und Transparenz.
So entsteht eine Win-Win-Situation für Sie und für uns.
Daran glauben wir seit über 50 Jahren.

www.ebster-gruppe.at/blog/referenzen/bau/

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und beantworten gerne Ihre Fragen zum Projekt Wohnbau Adnet.

Ebster Living Bauträger GmbH

06214/6500

office@ebster-living.at

**Gut 
LEBEN**

Prospekthaftung ausgeschlossen, Illustrationen sind künstlerische Ausdrucksmittel und nicht verbindlich.
Maßgeblich sind die Baubeschreibung, Baubewilligung, sowie der notarielle Kaufvertrag. Druckfehler vorbehalten.